

## Отчет министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области о проделанной работе за I квартал 2016 года

### 1. Жилищное строительство

#### *Ввод жилья*

По предварительной информации Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Иркутской области по состоянию на 1 апреля 2016 года на территории Иркутской области введено в эксплуатацию 102,7 тыс. кв. м нового жилья, в том числе предприятиями всех форм собственности 74,1 тыс. кв. м (72% от общего объема ввода), индивидуальными застройщиками 28,6 тыс. кв. м (28%).

В числе факторов, негативно влияющих на объемы жилищного строительства на территории Иркутской области, можно выделить:

- отсутствие у муниципальных образований Иркутской области достаточных средств на развитие инженерной инфраструктуры;
- высокие процентные ставки, применяемые банками при кредитовании застройщиков;
- стоимость жилья на вторичном рынке ниже, чем на первичном, что также негативно влияет на спрос на первичном рынке жилья.

В настоящее время Правительством Иркутской области предпринимаются все возможные меры для достижения в 2016 году планового показателя по вводу жилья в размере не менее 850 тыс. кв. м.

#### *Реализация государственной программы Иркутской области «Доступное жилье» на 2014 – 2020 годы (далее – государственная программа)*

В I квартале 2016 года министерством строительства, дорожного хозяйства Иркутской области в Минстрой России направлена заявка на получение в 2017 году средств федерального бюджета в размере 500,00 млн. руб. на реализацию в Иркутской области подпрограммы «Стимулирование программ жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы.

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг на территории Иркутской области» реализуются следующие программы, направленные на расселение аварийного жилищного фонда Иркутской области:

1) Региональная адресная программа Иркутской области «Переселение граждан, проживающих на территории Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, в 2013 – 2017 годах», финансируемая во взаимодействии с Государственной

корпорацией – Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд ЖКХ). В рамках программы до 1 сентября 2017 года планируется ликвидировать 421,2 тыс. кв. м аварийного жилья. На реализацию этапа программы 2015 – 2016 годов планируется направить 3 962,7 млн. руб., в том числе за счет средств Фонда ЖКХ 1 413,6 млн. руб., из областного бюджета 1 982,3 млн. руб., из местных бюджетов 566,8 млн. руб. На указанные средства до конца 2016 года планируется ликвидировать 110,3 тыс. кв. м. аварийного жилья.

2) Подпрограмма «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда Иркутской области» на 2014 – 2020 годы государственной программы Иркутской области «Доступное жилье» на 2014 – 2020 годы (далее – подпрограмма). В рамках подпрограммы до 1 сентября 2017 года необходимо расселить 101,2 тыс. кв. м аварийного жилья.

На реализацию этапа подпрограммы 2015 – 2016 годов направлено 1 024,5 млн. руб., в том числе из областного бюджета 1 001,0 млн. руб., из местных бюджетов 23,5 млн. руб. На указанные средства до конца 2016 года планируется ликвидировать 38,4 тыс. кв. м аварийного жилья. За I квартал переселено 0,7 тыс. граждан из 13,1 тыс. кв. м аварийного жилья.

3) Подпрограмма «Переселение граждан из жилых помещений, расположенных в зоне БАМ, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70 %) на территории Иркутской области» на 2014 – 2020 годы государственной программы. В рамках подпрограммы до 1 сентября 2017 года необходимо расселить 50,2 тыс. кв. м аварийного жилья.

На реализацию этапа подпрограммы 2015 – 2016 годов направлено всего 599,8 млн. руб., в том числе 61,0 млн. руб. из федерального бюджета, 528,0 млн. руб. из областного бюджета, 10,8 млн. руб. из местных бюджетов. На указанные средства до конца 2016 года запланировано переселение 370 семей из 17,4 тыс. кв. м аварийного жилищного фонда. На отчетную дату в т. ч. в квартиры, приобретенные на вторичном рынке, переселено 57 семей из 3,4 тыс. кв. м непригодного для проживания жилищного фонда в зоне БАМа.

В числе основных проблем при реализации программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Иркутской области можно выделить следующие:

- необходимость проведения государственной экологической экспертизы в отношении проектной документации объектов, строительство, реконструкцию которых предполагается осуществлять на Байкальской природной территории;

- короткий строительный сезон на территории Иркутской области;

- высокая стоимость строительства жилья на территориях приравненных к районам Крайнего Севера, в виду удаленности территории от областного центра и отсутствия компаний-застройщиков;

- позднее поступление средств федерального бюджета;

- недостаточная работа муниципальными образованиями Иркутской области (г. Братск и п. Магистральный) по взятым на себя обязательствам, работа по заключению муниципальных контрактов на строительство и (или) приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда проводится не в полном объеме, либо с нарушением установленных сроков.

*Обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий граждан.*

В рамках реализации подпрограммы «Стимулирование жилищного строительства на территории Иркутской области» на 2014 – 2020 годы государственной программы планируется предоставление гражданам, уволенным с военной службы (службы) жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставление им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения в Иркутской области. На реализацию мероприятия выделено 11,4 млн. руб., что позволит предоставить выплаты 6 семьям.

Приказом министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 18 февраля 2016 года № 8-мпр утвержден Сводный список граждан Иркутской области, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями в 2016 году.

По состоянию на 1 апреля 2016 года средства федерального бюджета не поступили.

4) Подпрограмма «Повышение устойчивости жилых домов и основных систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Иркутской области» на 2014-2018 годы (далее – подпрограмма).

С целью обеспечения реализации мероприятий подпрограммы по вопросам сейсмоусиления крупнопанельных жилых домов 335 серии проведены совещания в министерстве строительства, дорожного хозяйства Иркутской области и под председательством заместителя Губернатора - Председателя Правительства Иркутской области А.С. Битарова, на которых рассмотрены и приняты направления по решению этой проблемы в г.г. Иркутске, Ангарске.

Во II квартале 2016 года планируется продолжить работу с муниципальными образованиями г.г. Иркутска, Ангарска в части:

- разработки муниципальных программ по сейсмоусилению крупнопанельных жилых домов 335 серии 1960-х годов постройки,
- определению первоочередных домов для проведения обследования, принятию решения по варианту сейсмоусиления, разработки проекта сейсмоусиления.

*Проблемы:*

- отсутствие финансовых средств на реализацию мероприятий подпрограммы (для проведения обследования, разработки проектов сейсмоусиления),

- отсутствие у муниципальных образований актов обследований и проектов на сейсмоусиление жилых домов 335 серии.

*Реализация программы «Жилье для российской семьи»*

В рамках программы «Жилье для российской семьи» (далее – Программа ЖРС) на территории Иркутской области реализуется 12 проектов строительства жилья экономического класса с планируемым вводим жилья 380,1 тыс. кв. м (54 % от плана Программы ЖРС).

С начала текущего года отобраны проект «Медицинский городок» с заявленным к строительству дополнительным объемом ввода жилья экономического класса 10,8 тыс. кв. м на земельном участке с кадастровым номером 38:06:011224:2857, расположенном в р.п. Маркова, Иркутского района, Иркутской области (застройщик ООО «Медстрой») и земельный участок с кадастровым номером 38:34:021701:3 общей площадью 9,5 га, расположенный в жилом районе Энергетик г. Братска, с объемом ввода жилья экономического класса не менее 80,0 тыс. кв. м.

В настоящее время исполнение Правительством Иркутской области Программы ЖРС затруднено в связи с:

- отсутствием привлекательных земельных участков, механизмов поддержки застройщиков и специальных условий ипотечного кредитования граждан по сниженным процентным ставкам;
- отсутствием отобранных проектов в г. Иркутске.

С начала 2016 года в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках Программы ЖРС, включены 410 человек. В целях информирования граждан об условиях и возможности участия в Программе ЖРС в министерстве строительства, дорожного хозяйства Иркутской области, в администрациях муниципальных образований проводились дни открытых дверей. На крупных предприятиях и организациях (Восточно-Сибирская железная дорога, МУП «Водоканал» г. Иркутска, филиала ОАО «Русал Братск» в г. Шелехове, Байкальский государственный университет) состоялись консультационные семинары. Кроме того, в прямом эфире радиостанции «Комсомольская правда» сотрудники министерства отвечали на вопросы горожан, также в программе «Актуальное интервью» на Иркутском городском радио были освещены основные условия Программы ЖРС.

Во II квартале 2016 года Министерством планируется провести очередной отбор земельных участков, застройщиков и проектов жилищного строительства для реализации Программы ЖРС. Также планируется продолжить практику проведения ознакомительных консультативных семинаров на предприятиях, в учреждениях и в рамках выставки «Байкальская строительная неделя».

Кроме того, планируется заключить Соглашение между министерством строительства, дорожного хозяйства Иркутской области и Иркутским

отделением ПАО Сбербанк в части взаимодействия в целях реализации Программы ЖРС.

Также в I квартале 2016 года министерством строительства, дорожного хозяйства Иркутской области разработан проект государственной региональной программы Иркутской области «Обеспечение доступным жильем участников государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, переселившихся в Иркутскую область, на 2016-2018 годы».

## **2. Реализация государственных программ Иркутской области по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов социально-культурного назначения**

Всего на реализацию мероприятий по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов социально-культурного назначения государственными программами Иркутской области в 2016 году предусмотрены бюджетные средства в объеме 1 744 549,1 тыс. рублей, в том числе:

тыс. руб.

| Федеральный бюджет | Областной бюджет | Муниципальный бюджет | ИТОГО       |
|--------------------|------------------|----------------------|-------------|
| 32 150,0           | 1 657 531,3      | 54 867,0             | 1 744 549,1 |

Подготовлены проекты нормативно-правовых актов (Положения о предоставлении и расходовании субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований на осуществление бюджетных инвестиций в сфере образования, культуры, спорта) на сегодняшний день ведется процедура их согласования в установленном законодательством порядке.

Во II квартале 2016 года планируется подписание соглашений с муниципальными образованиями Иркутской области о предоставлении субсидий на объекты капитального строительства.

### *Объекты образования*

Разработан план мероприятий по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов в рамках государственной программы Иркутской области «Развитие образования» на 2014 – 2018 годы, которым запланировано строительство и капитальный ремонт 12 объектов общего и дошкольного образования.

Завершено строительство Школы на 520 учащихся в пос. Залари, Заларинского района, Иркутской области. На сегодняшний день ведется оформление разрешительной документации для осуществления ввода объекта в эксплуатацию.

### *Объекты спорта*

Разработан план мероприятий по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов в рамках государственной программы Иркутской области «Развитие физической культуры и спорта» на 2014 - 2018

годы, которым запланировано строительство 2 объектов и капитальный ремонт 1 здания спорта.

Кроме того, в I квартале 2016 года введен в эксплуатацию объект капитального строительства плавательный бассейн в г. Черемхово. Финансирование объекта осуществлялось в период с 2013-2015 года.

#### *Объект культуры*

Разработан план мероприятий по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов в рамках государственной программы Иркутской области «Развитие культуры» на 2014-2018 годы, которым предусмотрено финансирование строительства 1 объекта и капитальный ремонт 1 здания дома культуры.

В 2016 году запланирован ввод объекта капитального строительства «Иркутская область, строительство центра культурного развития (г. Киренск, ул. Советская, 22)» и проведение капитального ремонта дома культуры «Лесник» в г. Ангарске Иркутской области (инженерные сети и коммуникации, включая инженерное оборудование).

#### *Объекты, строящиеся в сельской местности*

Совместно с профильными министерствами пересмотрен перечень объектов строительства на 2016 год в рамках государственной программы Иркутской области «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия» на 2014-2020 годы.

В рамках развития системы образования запланировано обеспечить финансирование 3 объектов образования.

В рамках развития сети фельдшерско-акушерских пунктов и (или) офисов врачей общей практики запланировано обеспечить финансированием 11 фельдшерско-акушерских пунктов и обеспечить и их ввод в эксплуатацию.

За I квартал зарегистрировано право собственности Иркутской области на 4 фельдшерско-акушерских пункта, приобретенных в IV квартале 2015 года.

В рамках развития сети плоскостных спортивных сооружений запланировано обеспечение финансирования 8 плоскостных спортивных сооружений и их ввод в эксплуатацию.

В рамках развития сети учреждений культурно-досугового типа запланировано начало строительства объектов культуры в сельской местности Иркутской области.

#### *Объекты здравоохранения*

Разработан план мероприятий по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов в рамках государственной программы Иркутской области «Развитие здравоохранения» на 2014 – 2020 годы, которым запланировано строительство и капитальный ремонт 7 объектов здравоохранения и 1 мероприятие по разработке проектной документации.

В I квартале осуществлена передача министерству здравоохранения Иркутской области завершённых строительством 2 объектов здравоохранения:

- I очередь центральной районной больницы на 155 коек с поликлиникой на 200 посещений в смену в п. Кутулик Аларского района;
- больничный комплекс 2-ая очередь в п. Баяндай.

*Прочие объекты социально-культурного назначения*

В I квартале 2016 года обеспечен ввод в эксплуатацию объекта завершённого строительством «Корпус № 8 на 117 человек для проживания психохроников в Пуляевском ПНДИ Тайшетского района Иркутской области» проведенного в рамках государственной программы Иркутской области «Социальная поддержка населения» на 2014-2018 годы.

В 2016 году за счет средств, предусмотренных данной программой планируется завершение работ по объекту «Очистные сооружения хозяйственно-бытовых, сточных вод мощностью 75 куб.м/сутки ОГБУ РЦ «Сосновая горка» в с. Самара Зиминского района Иркутской области; реконструкция пристроя нежилого здания под размещение кабинетов социальной реабилитации ОГБУ РЦ «Сосновая горка» в с. Самара Зиминского района».

В I квартале проработан вопрос финансирования мероприятия «Культурно-просветительский центр им. Святителя Иннокентия Вениаминова в с. Анга Качугского района Иркутской области» в размере 19 855,5 тыс. рублей в рамках государственной программы Иркутской области «Укрепление единства российской нации и этнокультурное развитие народов Иркутской области» на 2014-2020 годы.

В рамках реализации мероприятий по созданию на территории муниципального образования «Слюдянский район» особой экономической зоны туристско-рекреационного типа разработана проектная документация, которая передана на рассмотрение в ГАУИО «Ирэкспертиза», а также в Управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзор) по Иркутской области.

В I квартале 2016 года в рамках взаимодействия с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее – Минстрой РФ) ведется работа по формированию реестра типовой проектной документации.

В 2016 году признаны типовыми:

- Школа на 1275 учащихся в 6 микрорайон Ново – Ленино в г. Иркутске;
- Школа на 352 учащихся по адресу: Иркутская область, Братский район, с. Покосное, ул. Сибирская, 22.

На постоянной основе совместно с муниципальными образованиями Иркутской области ведется подготовка необходимой документации для направления в Минстрой РФ для признания типовой.

В соответствии с протоколом заседания Правительства Иркутской области в рамках актуализации плана мероприятий по повышению

эффективности расходов областного бюджета принято решение о проведении ревизии всех строительных объектов социальной сферы, которые начаты, но не имеют перспективы завершения в 2016 году с целью разработки «дорожной карты» по ликвидации на территории Иркутской области объектов незавершенного строительства.

### **3. Градостроительная деятельность и ценообразование**

*Развитие строительной индустрии, создание условий для увеличения объемов производства строительных материалов*

1. Подготовлен доклад в министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ, о состоянии строительной комплекса за 2015 год в сравнении с показателями 2014 года.

2. Для обеспечения информацией участников строительного комплекса (инвесторов, проектировщиков, застройщиков) об имеющихся производствах, с целью более полного использования в проектах местных строительных материалов откорректирована и размещена на сайте министерства карта размещения производств с перечнем производителей стройиндустрии в муниципальных районах на территории Иркутской области.

3. Для разработки «Стратегии развития промышленности строительных материалов и индустриального домостроения Российской Федерации на период до 2020 года» в Минпромторг России подготовлена информация о производителях, объемах выпускаемой и прогнозах потребления продукции стройиндустрии.

4. Строительным организациям Иркутской области рассмотрено и согласовано 3 заявки на привлечение дополнительной потребности иностранной рабочей силы в 2016 году.

5. По запросу Минпромторга РФ подготовлена и направлена информация о производителях композитных материалов, расположенных на территории Иркутской области.

6. В целях развития строительной индустрии в I квартале 2016 года союзом строителей Иркутской области при участии работников министерства проведена встреча с производителями стройиндустрии, на которой обозначены проблемы, препятствующие развитию стройиндустрии.

7. Рассмотрены и даны заключения по 11 обращениям с предложением применения различных технологий строительства, новых материалов и конструкций.

*Проблемы:*

- снижение объемов производства кирпича, цемента, оконных заполнений, гипсокартона и т.д. на 10-15% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года из-за падения спроса населения и строительных организаций.



Во II квартале по предложению ООО «НИИ высокопрочные системы усиления «ИНТЕР/ТЭК» запланировано проведение обучающего семинара «Усиление строительных конструкций композитными материалами» для специалистов проектных, дорожных, экспертных и строительных организаций г. Иркутска.

Оказание содействия по участию предприятий стройиндустрии в планируемой к проведению в мае месяце «Байкальской строительной недели».

### *Регулирование градостроительной деятельности*

1. Предоставляемая государственная услуга «Выдача, продление срока действия, внесение изменений в разрешение на строительство и реконструкцию автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения Иркутской области, а также частных автомобильных дорог, строительство и реконструкцию которых планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) Иркутской области», внесена в план перехода на предоставление в электронном виде.

2. Разработан план мероприятий («дорожная карта») по внедрению в Иркутской области лучших практик Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации. Показатель Ф2-Эффективность процедур по выдаче разрешений на строительство.

3. Выдано разрешение на строительство от 12.02.2016 № 38-508000-01-2016, на реконструкцию автомобильной дороги Иркутск-Лествянка на участке км 12-км 29 (1 этап) в Иркутском районе Иркутской области.

4. Подготовлены распоряжения о подготовке документации по планировке территории линейных объектов:

- от 28 января 2016 года № 9-мр «Реконструкция и повышение категорийности автомобильной дороги Иркутск-Усть-Ордынский- Жигалово на участке Качуг-Жигалово км 5+700 (км 257+680)- км39+200 (км 296+880) в Качугском районе Иркутской области»;

- от 15 марта 2016 года № 36-мр «Реконструкция автомобильной дороги «Усть-Кут – Уоян» на участке км 268+500 – км 294+600 в Казаченско-Ленском районе Иркутской области»;

- от 21 марта 2016 года № 39-мр «Строительство автомобильной дороги вдоль правого берега р. Ангара от автомобильной дороги федерального значения «Вилюй» до автомобильной дороги «Залари-Жигалово» (Реконструкция автомобильной дороги Видим – Прибойный на участке км 63-км 73 в Братском районе Иркутской области).

5. Подготовлены заключения о согласовании проектов генеральных планов:

- Ангарского городского округа

- Усть - Балейского муниципального образования,
- Гороховского муниципального образования,
- города Усть-Илимска,
- Верхнемарковского муниципального образования,
- Мамаканского муниципального образования,
- Каменно-Ангарского муниципального образования,
- Парфеновского муниципального образования.

6. Сформирован и размещен на главной странице официального сайта Иркутской области реестр описания процедур, включенных в раздел II Исчерпывающего перечня, по форме установленной Минстроем России.

#### *Ценообразование и сметное нормирование*

1. Разработаны коэффициенты для определения восстановительной стоимости строений и сооружений, принадлежащих гражданам на праве собственности, на 2016 год (далее – коэффициенты). Коэффициенты утверждены Постановлением Правительства Иркутской области от 6 апреля 2016 года № 187-пп «Об утверждении коэффициентов для определения восстановительной стоимости строений и сооружений, принадлежащих гражданам на праве собственности, на 2016 год».

2. Подготовлена и размещена на специализированном интернет-ресурсе <http://стройцена.рф> информация о стоимости строительных материалов и эксплуатации строительных машин применяемых в строительстве на территории Иркутской области.

#### *Основные задачи на предстоящий период:*

1. Разработать и утвердить Положение о предоставлении и расходовании субсидий из областного бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области на осуществление мероприятий в области градостроительной деятельности.

2. Внести изменения в план мероприятий («дорожной карты») «Совершенствование правового регулирования градостроительной деятельности и улучшение предпринимательского климата в сфере строительства на территории Иркутской области».

3. Разработать и утвердить территориальные укрупненные нормативы цены строительства, предназначенные для применения на территории Иркутской области (ТНЦС-2015, Иркутская область).

#### **4. Реализация государственной политики в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в Иркутской области**

*Итоги реализации государственных программ Иркутской области в части дорожного хозяйства*

В 2016 году на реализацию государственных программ в сфере дорожного хозяйства за счет средств областного и федерального бюджетов предусмотрено 7 488,5 млн. рублей.

По состоянию на 1 апреля 2016 года финансирование мероприятий государственных программ в сфере дорожного хозяйства составило 848 млн. рублей или 11,2 % от планового показателя. В аналогичном периоде прошлого года данный показатель составлял 7,6 %.

В 2016 году планируется отремонтировать 60,6 км областных автомобильных дорог, построить – 14,4 км.

В настоящее время продолжаются работы по:

- строительству автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск, по итогам 1 квартала выполнено 17,74 % работ от годового плана;

- реконструкции автомобильной дороги Иркутск – Листвянка, по итогам 1 квартала выполнено 6,61 % работ от годового плана;

- реконструкции автомобильной дороги Баяндай – Еланцы – Хужир.

В 2016 году предусмотрены субсидии муниципальным образованиям на осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в сумме 683,7 млн. рублей, в том числе субсидия городу Иркутску в сумме 160,4 млн. рублей.

Положение о предоставлении и расходовании субсидий из областного бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области, связанных с осуществлением дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения, утверждено постановлением Правительства Иркутской области от 19 февраля 2016 года № 97-пп (далее – Положение).

В I квартале 2016 года проведен отбор муниципальных образований Иркутской области для предоставления субсидий в соответствии с Положением:

- в рамках государственной программы Иркутской области «Развитие дорожного хозяйства» на 2014-2020 годы (подпрограмма «Дорожное хозяйство») муниципальным образованиям «город Черемхово», «Нижнеудинский район», Марковскому муниципальному образованию;

- в рамках государственной программы Иркутской области «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия» на 2014-2020 годы:

- подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий Иркутской области» муниципальным образованиям «Заларинский район», «Аларский район», «Осинский район», Черемховскому районному муниципальному образованию;

- подпрограммы «Создание условий для развития садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан Иркутской области» муниципальным образованиям Киренский район, город Усолье-Сибирское, Усольскому и Иркутскому районным муниципальным образованиям, Ангарскому городскому округу.

За счет субсидий планируется отремонтировать 29,5 км автомобильных дорог местного значения, построить 7,8 км дорог к сельским населенным пунктам и обеспечить 4 населенных пункта связью по дорогам с твердым покрытием.

В рамках подпрограммы «Повышение безопасности дорожного движения в Иркутской области» государственной программы Иркутской области «Развитие транспортного комплекса Иркутской области» на 2014-2018 годы в 2016 году предусмотрено 10 млн. рублей, за счет которых планируется модернизация 15-ти нерегулируемых пешеходных переходов, модернизация (установка) 1-го светофорного объекта на областных автомобильных дорогах.

Также следует отметить, что в настоящее время министерством строительства, дорожного хозяйства Иркутской области разрабатываются новые критерии отнесения автомобильных дорог общего пользования к автомобильным дорогам общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутской области (далее – новые критерии), предусматривающие расширение перечня автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутской области. В срок до 30 июня 2016 года планируется утвердить новые критерии.

Министерством строительства, дорожного хозяйства Иркутской области принято участие на заседаниях Ассоциации муниципальных образований Иркутской области и Палаты сельских поселений Иркутской области по рассмотрению вопроса о передаче автомобильных дорог, не соответствующих новым критериям, из государственной собственности в муниципальную собственность.

## 5. Иная деятельность

### *Работа с обращениями граждан*

| Показатели работы  | 1 квартал<br>2016 года | 1 квартал<br>2015 года |
|--|------------------------|------------------------|
| Всего поступило обращений граждан в исполнительный орган государственной власти Правительства Иркутской области                                    | 347                    | 128                    |
| в том числе из органов государственной власти:   | 333                    | 72                     |
| Губернатора Иркутской области, Правительства Иркутской области   | 333                    | 72                     |
| других органов государственной власти  |                        | 0                      |
| Доложено руководителю высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации  | 0                      | 0                      |
| Всего рассмотрено обращений, из них:   | 347                    | 128                    |
| решено положительно  | 0                      | 0                      |
| даны разъяснения   | 256                    | 119                    |
| отказано   | 0                      | 0                      |
| оставлено без рассмотрения по иным причинам  | 0                      | 0                      |
| находится обращений на рассмотрении  | 91                     | 9                      |
| Направлено ответов за подписью руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации и его заместителей | 0                      | 0                      |
| Количество обращений, поставленных на контроль   | 333                    | 128                    |
| Количество обращений, рассмотренных с выездом на место   | 0                      | 0                      |

| Показатели работы  | 1 квартал<br>2016 года | 1 квартал<br>2015 года |
|--|------------------------|------------------------|
| Количество обращений рассмотренных коллегиально  | 166                    | 35                     |
| Количество обращений, рассмотренных с другими органами (муниципальными образованиями/территориальными подразделениями федеральных органов исполнительной власти) | 8                      | 2                      |
| Количество жалоб, факты, приведенные в которых подтвердились   | 0                      | 0                      |
| Количество жалоб, по результатам рассмотрения, которых виновные наказаны   | 0                      | 0                      |
| Количество судебных исков по жалобам граждан о нарушении их прав при рассмотрении обращений  | 0                      | 0                      |
| Рассмотрено обращений с нарушением срока   |                        | 20                     |
| Принято граждан на личном приеме:  | 54                     | 9                      |
| в т.ч. руководством  | 54                     | 9                      |
| Опубликовано ответов в средствах массовой информации   | 0                      | 0                      |
| Размещено на сайтах в сети Интернет  | 0                      | 0                      |
| Поступило напрямую обращений в министерство  | 14                     | 0                      |

В 2016 году наблюдается тенденция увеличения количества обращений граждан и организаций. Количество обращений в I квартале 2016 года выросло в 2,7 раза в сравнении с аналогичным периодом 2015 года. В основном, это связано с проблемами качества предоставляемого жилья и проблемами юридического характера, возникающими при переселении из зоны затопления ложа водохранилища Богучанской ГЭС, аварийного жилья, а также неудовлетворительным состоянием автомобильных дорог.

В 4,7 раза увеличилось и количество обращений, которые требуют коллегиального рассмотрения. К таким обращениям относятся обращения граждан и организаций по вопросам ремонта и капитального строительства учреждений социальной направленности: детских садов, школ, больниц, физкультурно-оздоровительных и досуговых центров.

Граждане и организации стали активнее использовать возможность обращения напрямую через сайт министерства [irkstroi.irkobl.ru](http://irkstroi.irkobl.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В I квартале 2016 года министр строительства, дорожного хозяйства Иркутской области и его заместители принимали активное участие в работе Общественной приемной Губернатора Иркутской области по работе с обращениями граждан. В соответствии с планом-графиком прием прошел в Слюдянском районе (рассмотрены 6 обращений) и в Шелеховском районе (рассмотрено 21 обращение).

Кроме того, проводился выездной прием граждан по личным вопросам: министром строительства, дорожного хозяйства Иркутской области в муниципальном образовании «Усть-Илимский район» рассмотрено 8 обращений и в Иркутском районном муниципальном образовании рассмотрено 1 обращение, заместителем министра строительства, дорожного хозяйства Иркутской области в муниципальном образовании «г. Усть-Илимск» рассмотрено 11 обращений.

Итого, на выездных приемах граждан по личным вопросам в муниципальных образованиях Иркутской области министром строительства, дорожного хозяйства Иркутской области и заместителем министра рассмотрено 47 обращений.

*Итоги проведения проверок качества объектов капитального строительства, строительство или приобретение которых осуществлено органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области с привлечением средств федерального и областного бюджетов*

За I квартал 2016 года отделом проведения проверок расходования бюджетных ассигнований (далее – отдел) осмотрено 33 объекта, выявлено 54 замечания (недоделок) и выданы требования (предложения) об устранении всех нарушений. На 31 марта 2016 года часть замечаний устранена.

Во II квартале 2016 года, в рамках проверки достоверности сведений, содержащихся в документах, подтверждающих результативность использования бюджетных средств, предоставляемых муниципальными образованиями, отделом планируется проведение проверок 116 объектов в 21 муниципальном образовании.

Также, отделом ведется работа по устранению замечаний по качеству. На сайте Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства размещен реестр обращений по вопросам качества жилых помещений, предназначенных для переселения граждан из аварийных домов на территории Российской Федерации. В реестр по Иркутской области включено 4 обращения. Замечания по данному реестру устранены. Информация об устранении направлена Министерством в Фонд для рассмотрения вопроса о снятии с контроля и исключения обращений по Иркутской области из реестра.

#### *Работа с обманутыми дольщиками*

В Иркутской области на 1 апреля 2016 года в перечне «проблемных» объектов числится 20 объектов, количество пострадавших граждан составляет - 1272 чел.

В целях содействия в достройке «проблемного» объекта ЖК «Порт-Артур» (б/с № 8-9) ООО «Урсус» проведено совещание в «Общественной палате Иркутской области» и в Правительстве Иркутской области под председательством заместителя Председателя Иркутской области Р.Н. Болотова на которых выработаны планы мероприятий для обеспечения возобновления строительства.

Совместно со службой государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области разработан и реализуется план-график мероприятий достройки «проблемных объектов» Иркутской области с определением вариантов содействия для завершения строительства каждого проблемного объекта.

Подготовлено: 22 ответа на обращения граждан - участников долевого строительства, в адрес Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, Полномочного представителя Президента Российской Федерации в Сибирском Федеральном округе, Губернатору Иркутской области подготовлено 6 отчетов.