

## Отчет министерства имущественных отношений Иркутской области за 1 квартал 2017 года

### Ведение Реестра государственной собственности Иркутской области

Динамика количества недвижимого и движимого имущества, учтенного в Реестре государственной собственности Иркутской области (далее – Реестр) по годам приведена в таблице 1.

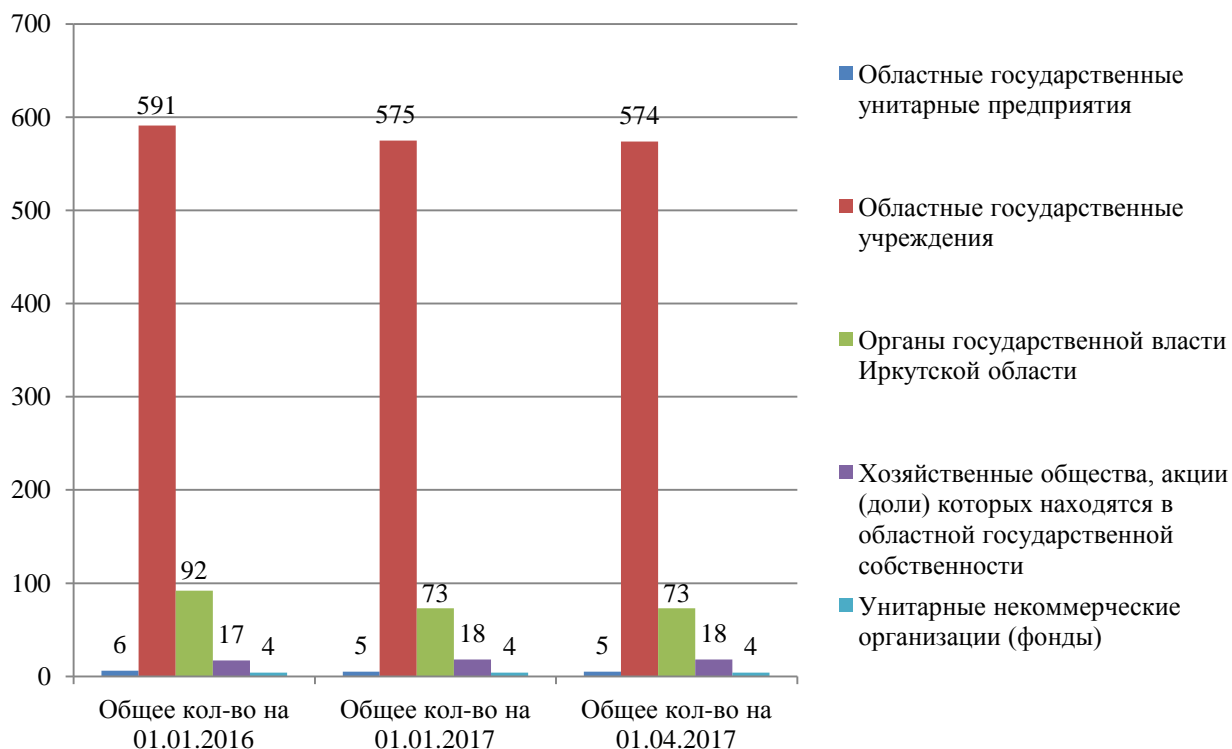
Таблица 1

*Данные об общем количестве имущества, учтенного в Реестре государственной собственности Иркутской области*

	Количество объектов на 01.01.2016	Количество объектов на 01.01.2017	Количество объектов на 01.04.2017
Объекты недвижимости	12 283	12 479	12 490
Движимое имущество	17 875	17 243	17 025
<b>Итого</b>	<b>30 158</b>	<b>29 722</b>	<b>29 515</b>

Данные о количестве объектов учета государственной собственности Иркутской области, внесенных в Реестр на соответствующую дату, отражены в диаграмме 1.

Диаграмма 1



## Управление областными государственными учреждениями и имуществом государственных органов исполнительной власти Иркутской области

Количество областных государственных учреждений:

на 01.04.2016 – 589;

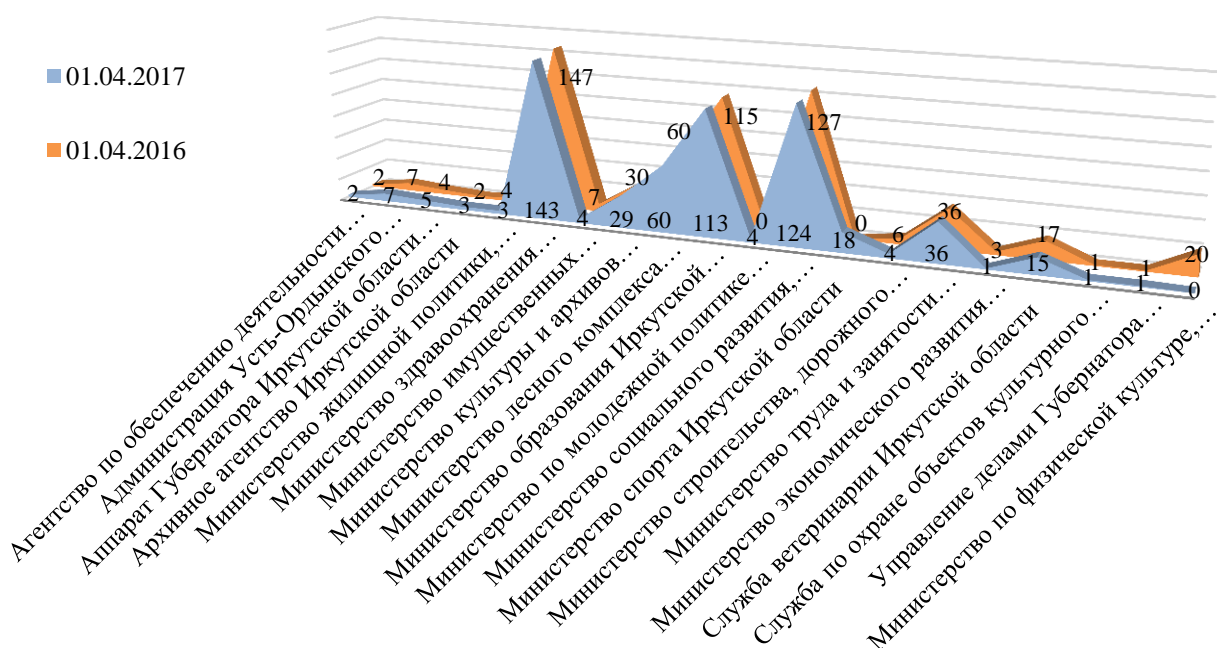
на 01.01.2017 – 575;

на 01.04.2017 – 573.

Уменьшение количества областных государственных учреждений за год в результате проведения реорганизации (ликвидации) составило 16 единиц.

Диаграмма 2

*Количество областных государственных учреждений*



Основными функциями министерства имущественных отношений Иркутской области (далее – министерство) являются:

1) контроль за эффективным использованием и распоряжением имуществом. Данная функция исполняется посредством участия в наблюдательных советах областных автономных учреждений, согласования всех сделок с имуществом (передача, реализация, списание) путем издания соответствующих распорядительных документов;

В 1 квартале 2017 года в целях соблюдения принципа эффективного использования имущества перераспределено между областными структурами имущество на сумму 166 795,7 тыс. рублей.

2) контроль за регистрацией вещных прав на областное государственное имущество, переданное в оперативное управление областных государственных учреждений и органов государственной власти.

В результате проведенной работы количество зарегистрированных объектов областной государственной собственности в отчетном периоде увеличилось на 190 единиц и составило 4860 из 8272 объектов, т.е. 60,6%.

Таблица 2

**Сведения о государственной регистрации права оперативного управления областных государственных учреждений**

Отчетная дата	Количество госучреждений	Количество объектов недвижимости	Регистрация права оперативного управления на объекты недвижимости	
			количество	% объектов
<b>01.01.2017</b>	<b>575</b>	<b>8173</b>	<b>4670</b>	<b>57,1</b>
<b>01.04.2017</b>	<b>573</b>	<b>8272</b>	<b>4860</b>	<b>60,6</b>

1) контроль за устранением замечаний контрольных органов субъекта Российской Федерации (Контроль-счетной палаты Иркутской области, службы государственного финансового контроля Иркутской области, прокуратуры Иркутской области, отдела проверки эффективности и использования государственной собственности Иркутской области министерства имущественных отношений и др.).

Основными проблемами областных государственных учреждений продолжают оставаться:

1. неудовлетворительное состояние объектов областной государственной собственности – требуется осуществление капитального, текущего ремонта, восстановление объектов культурного наследия.

2. Недостаток площадей областной государственной собственности для обеспечения деятельности органов государственной власти Иркутской области и областных государственных учреждений.

**Передача имущества государственной собственности Иркутской области в пользование**

В соответствии с Законом Иркутской области от 21 декабря 2016 года № 121-ОЗ «Об областном бюджете на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов» (в ред. Закона Иркутской области от 21 марта 2017 года № 14-ОЗ) в 2017 году ожидается поступление в областной бюджет доходов от сдачи в аренду государственного имущества Иркутской области в размере 73 700 тыс. рублей, в том числе от сдачи имущества, находящегося в оперативном управлении органов государственной власти субъектов Российской Федерации и созданных ими учреждений (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений субъектов Российской Федерации) в размере 31 700 тыс. рублей, от сдачи в аренду имущества, составляющего казну субъекта Российской Федерации (за исключением земельных участков), в размере 42 000 тыс. рублей.

В 1 квартале 2017 года в областной бюджет от сдачи в аренду государственного имущества Иркутской области поступило 16 241,8 тыс. рублей, что составляет 22 % от ожидаемого годового поступления.

За отчетный период в ходе исполнительного производства в областной бюджет поступило 118,6 тыс. рублей в счет погашения суммы основного долга по арендной плате и 57,2 тыс. рублей поступило по коду бюджетной классификации «Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты субъектов Российской Федерации».

Заключение договоров аренды осуществляется в соответствии с действующим законодательством по рыночным ставкам арендной платы на основании отчетов об оценке рыночной стоимости права пользования имуществом, а также по результатам торгов на право заключения указанных договоров.

В 1 квартале 2017 года совместно с подведомственным учреждением ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области» проведено 2 торгов на право заключения договоров аренды.

Основными задачами на предстоящий период являются обеспечение мер по выполнению плана доходной части областного бюджета от сдачи в аренду государственного имущества Иркутской области и оказание содействия в размещении областных органов власти и учреждений.

### **Осуществление контроля за распоряжением государственной собственностью Иркутской области**

Одной из основных задач министерства является контроль за использованием по назначению и сохранностью государственной собственности Иркутской области, в том числе контроль соблюдения установленного порядка распоряжения областной государственной собственностью. Основными целями проверок эффективности использования государственной собственности Иркутской области являются:

- наличие правоустанавливающих документов;
- выявление фактов нецелевого использования имущества;
- выявление фактов неэффективного использования государственной собственности;
- оценка степени сохранности государственной собственности и ее технического состояния.

В 1 квартале 2017 года сотрудниками министерства проведены 16 проверок целевого и эффективного использования государственной собственности Иркутской области в органе власти – Управление делами Губернатора Иркутской области и Правительства Иркутской области и в 15 учреждениях:

- учреждения, подведомственные министерству здравоохранения Иркутской области – 4;

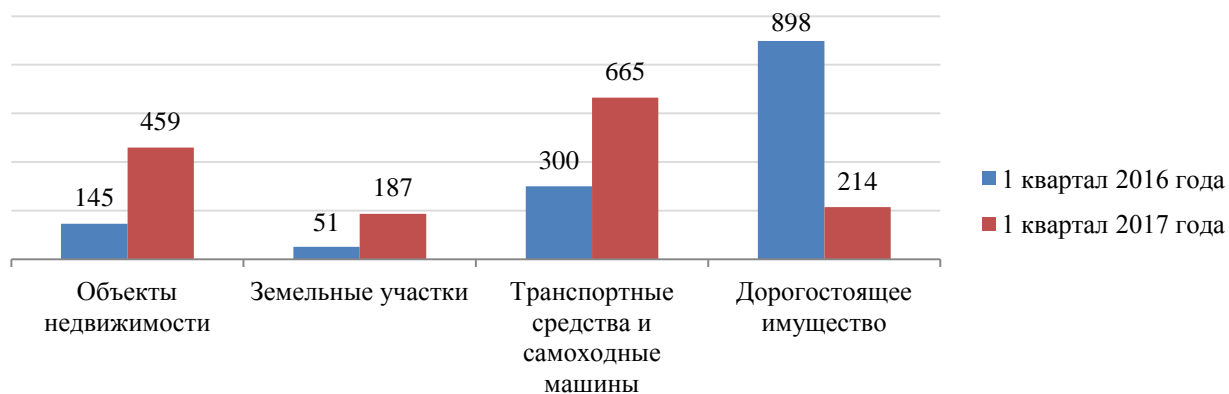
- учреждения, подведомственные министерству образования Иркутской области – 1;
- учреждения, подведомственные, министерству социального развития, опеки и попечительства Иркутской области - 4;
- учреждения, подведомственные министерству спорту Иркутской области – 1;
- учреждения, подведомственные, министерству труда и занятости Иркутской области – 1;
- учреждения, подведомственные, министерству культуры и архивов Иркутской области – 2;
- учреждения, подведомственные, министерству лесного комплекса Иркутской области – 2.

За 1 квартал 2017 года проверено государственной собственности Иркутской области:

- 459 объектов недвижимости общей площадью 236 664,1 кв. м;
- 187 земельных участков общей площадью 1 690 070,6 кв. м;
- 665 единиц автотранспорта балансовой стоимостью 373 084,4 тыс. рублей;
- 214 единиц дорогостоящего имущества балансовой стоимостью 312 461,2 тыс. рублей.

Соотношение проверенного имущества за 1 квартал 2017 года по отношению к 1 кварталу 2016 года представлено в диаграмме 3.

Диаграмма 3



### **Управление ОГУП, корпоративное управление и приватизация имущества, находящегося в государственной собственности Иркутской области**

В сфере управления областными государственными унитарными предприятиями (далее – ОГУП) министерство осуществляет предусмотренные законодательством полномочия собственника и учредителя ОГУП.

По состоянию на 31 марта 2017 года в Реестре значится 5 ОГУП.

В сфере управления хозяйственными обществами, акции (доли) которых находятся в собственности Иркутской области, министерство в соответствии с законодательством осуществляет права акционера (участника) в отношении пакетов акций (долей), находящихся в государственной собственности Иркутской области, в том числе полномочия высшего органа управления общества – собрания акционеров (участников) – в случае нахождения в областной государственной собственности 100% акций (долей).

По состоянию на 31 марта 2017 года в Реестре значится 18 хозяйственных обществ, акции (доли) которых находятся в собственности Иркутской области.

Обеспечено проведение 23 заседаний Совета директоров акционерных обществ, 26 внеочередных собраний акционеров (участников) по вопросам деятельности хозяйственных обществ, акции (доли) которых находятся в собственности Иркутской области.

От приватизации областного государственного имущества в бюджет Иркутской области поступили денежные средства в сумме 2 240 155,70 рублей.

### **Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей**

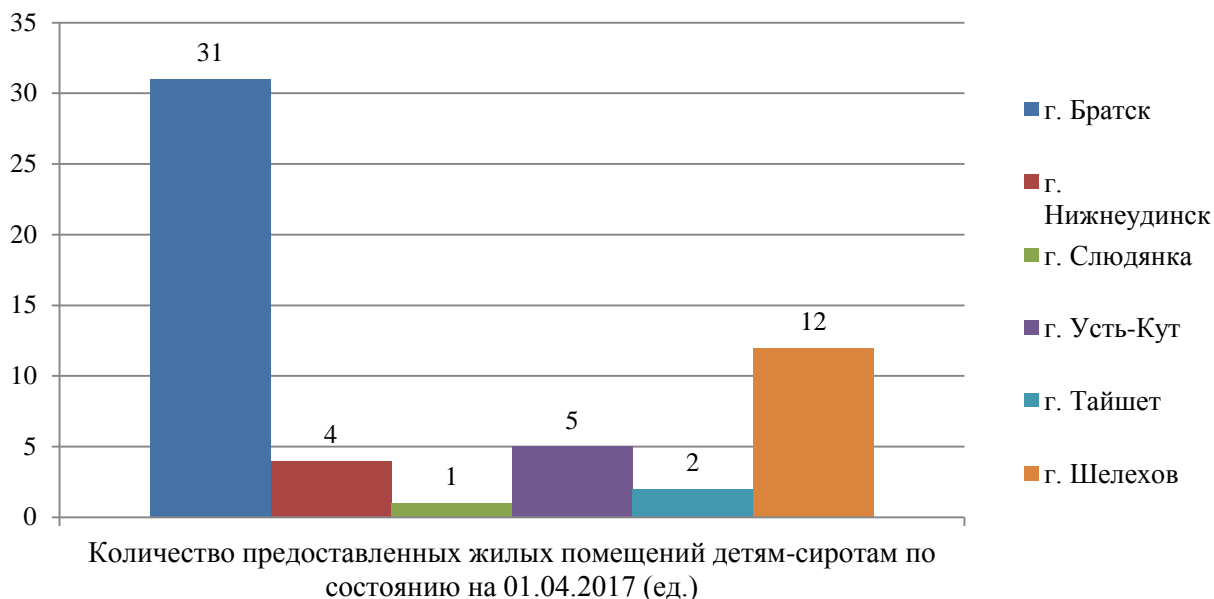
Министерство осуществляет полномочия по формированию специализированного жилищного фонда Иркутской области для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа (далее – дети-сироты) с последующим предоставлением жилых помещений такого фонда указанной категории граждан.

В 2017 году на обеспечение жилыми помещениями специализированного жилищного фонда Иркутской области детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа предусмотрено 869 519,5 тыс. рублей, в том числе 499 056,7 тыс. рублей средств областного бюджета, 370 462,8 тыс. рублей средств федерального бюджета (далее – субсидия). Показатель результативности использования субсидии в 2017 году установлен на уровне 485 детей-сирот, обеспеченных жилыми помещениями.

17 февраля 2017 года между Правительством Иркутской области и Министерством образования и науки Российской Федерации было подписано Соглашение № 074-08-172 о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету Иркутской области на предоставление жилых помещений детям-сиротам.

В 1 квартале 2017 года предоставлено 55 жилых помещений детям-сиротам по договорам специализированного найма, приобретенных за счет средств 2016 года. В диаграмме 4 представлены данные о количестве предоставленных жилых помещений детям-сиротам по территориальному распределению за отчетный период.

Диаграмма 4



### **Реализация полномочий в сфере территориальной и гражданской обороны, защиты населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарной безопасности**

Министерство определено исполнительным органом государственной власти Иркутской области, осуществляющим функции по реализации областной государственной политики, нормативному правовому регулированию в области гражданской обороны, защиты населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарной безопасности, которое также является ответственным исполнителем государственной программы Иркутской области «Обеспечение комплексных мер противодействия чрезвычайным ситуациям природного и техногенного характера, построение и развитие аппаратно-программного комплекса «Безопасный город» на 2014-2018 годы», утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 24 октября 2013 года № 440-пп.

1. В 1 квартале 2017 года в рамках реализации государственной программы проведены следующие мероприятия:

- Организация высокоскоростного телекоммуникационного обмена между ДДС, ЕДДС и ЦОВ;
- Осуществление деятельности в сфере гражданской обороны и защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций;
- Планирование и организация проведения мероприятий по поддержанию в состоянии постоянной готовности к использованию технических систем управления гражданской обороны и системы оповещения населения об опасностях, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера;

- Подготовка по вопросам гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности;
- Укрепление материально-технической базы ГБУ ДПО «УМЦ ГОЧС и ПБ Иркутской области»;
- Обеспечение деятельности по проведению аварийно-спасательных и других неотложных работ;
- Обеспечение деятельности по тушению и профилактике пожаров на территории Иркутской области;
- Обеспечение проведения капитального, текущего ремонта, реконструкции, а также строительство пожарных депо, в том числе быстровозводимых;
- Предупреждение и ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

2. В целях качественной подготовки к пожароопасному сезону 2017 года всеми заинтересованными министерствами и ведомствами проведен всесторонний анализ прохождения пожароопасных сезонов предыдущих лет. Учтены все особенности реализации основных направлений деятельности.

3. 14 марта 2017 года согласован с Рослесхозом и утвержден Губернатором Иркутской области Сводный план тушения лесных пожаров на территории Иркутской области на пожароопасный период 2017 года (далее – Сводный план).

В период с 20 марта по 15 апреля 2017 года поведены три проверки готовности сил и средств пожаротушения, указанных в Сводном плане, с привлечением сотрудников гостехнадзора, прокуратуры и главного управления МЧС России. По результатам проверки готовность составляла 91 %.

Разработана программа учета всей техники, привлекаемой в рамках межрайонного маневрирования, с возможностью вывода информации на геопортал.

4. Общая готовность органов управления и сил к реагированию на возможные чрезвычайные ситуации в пожароопасный период проверена в ходе проведения 17 марта 2017 года командно-штабного учения с максимальным привлечением лесопожарных формирований, пожарно-спасательных подразделений, а также сил и средств сети наблюдения и лабораторного контроля Иркутской области. В муниципальных образованиях Иркутской области организовано проведение аналогичных тренировок и смотров готовности сил и средств к действиям по назначению.

5. В целях проведения дополнительных мероприятий, направленных на снижение риска возникновения чрезвычайных ситуаций в пожароопасный период, а также с учетом прогноза ранней весны, с 15 марта 2017 года на всей территории области введен особый противопожарный режим.

6. Организована работа патрульных, патрульно-маневренных, маневренных и контрольных групп, которые в 2016 году показали



эффективность, как в вопросах раннего обнаружения, так и тушения загораний. Во взаимодействии с Главным управлением МЧС России по Иркутской области, уточнен порядок работы этих групп с задействованием беспилотно-летательных аппаратов. В мероприятиях по обеспечению пожарной безопасности населенных пунктов активно задействован институт старост.

17 марта 2017 года в рамках проведения областного учения был проведен расширенный учебно-методический сбор с главами сельских поселений и старостами по порядку их действий в условиях особого противопожарного режима.

7. Доведены государственные задания на 2017 год до всех областных автономных учреждений, занимающихся мониторингом и тушением лесных пожаров.

Спланировано поэтапное увеличение численности парашютно-десантной пожарной службы до 263 человек.

Завершили медицинское освидетельствование и готовы к выполнению работ, предусмотренных государственным заданием, 17 летчиков-наблюдателей.

Автономными учреждениями министерства в 2017 году закуплено 9 единиц лесопожарной и лесохозяйственной техники за счет собственных средств на сумму 34,7 млн. рублей в рамках обновления парка техники ПХС- II типа. (3 бульдозера, 1 колесный трактор, 4 автомашины, 1 УАЗ).

### **Реализация полномочий по разграничению государственной собственности на землю**

Подготовлено за 1 квартал 2017 года 29 распоряжений о предоставлении земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование, 7 распоряжений об утверждении схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории.

Продолжается работа по оформлению и предоставлению земельных участков для реконструкции автомобильной дороги регионального значения «Иркутск-Листвянка», в связи с чем по обращениям ОГКУ «Дирекция по строительству и эксплуатации автомобильных дорог Иркутской области» подготовлены и подписаны:

– 3 распоряжения Правительства Иркутской области о предоставлении ОГКУ «Дирекция по строительству и эксплуатации автомобильных дорог Иркутской области» земельных участков для реконструкции участка автомобильной дороги регионального значения Иркутск-Листвянка км 12 – км 29.

В рамках осуществления государственной услуги о рассмотрении извещений о намерении продать земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения в отчетном периоде министерством рассмотрено 555 извещений о намерении продать 659 земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения. Подготовлено 33 распоряжения

министерства о незаинтересованности в приобретении 531 земельного участка.

Для реализации положений главы 24 Федерального закона от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и выполнения работ по актуализации результатов государственной кадастровой оценки на территории Иркутской области в отчетном периоде завершены работы по государственному контракту на оказание услуг на территории Иркутской области по государственной кадастровой оценке земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения.

Учитывая положительное экспертное заключение на оказанные услуги по государственной кадастровой оценке земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения министерством подготовлено и подписано постановление об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения на территории Иркутской области. Постановлением Правительства Иркутской области от 15.03.2017 года № 159-пп результаты утверждены.

Общие затраты на оказание услуг по государственному контракту по государственной кадастровой оценке земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения составили 2 950 тыс. рублей.

За отчетный период министерством заключены три договора аренды о предоставлении в аренду трех земельных участков.

На 1 апреля 2017 года в Реестре числится 4 167 земельных участков общей площадью 35 069,8 га, из них зарегистрировано:

– право государственной собственности Иркутской области на 3 641 земельных участка общей площадью 30 866,7 га;

– право постоянного (бессрочного) пользования на 3 890 земельных участка общей площадью 34 091,9 га.

### **Предоставление земельных участков**

В 1 квартале 2017 года предоставлено 49 земельных участков для строительства и целей, не связанных со строительством, также предварительно согласовано предоставление 36 земельных участков, принято 7 распоряжений Правительства Иркутской области о выдаче разрешения на использование земель.

В связи с вступлением в силу Закона Иркутской области от 28.12.2015 № 146-оз «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» помимо многодетных семей на земельный учет могут быть приняты граждане иных льготных категорий (например, молодые семьи, ветераны боевых действий, работники учреждений, реабилитированные и т.д.), установленные данным законом.

В 1 квартале 2017 года министерством на земельный учет принято 419 граждан, относящихся к льготным категориям, в том числе через МФЦ поступило 147 заявлений.

С целью предоставления земельных участков гражданам, состоящим на земельном учете в Мамонском муниципальном образовании, в соответствии с Порядком предоставления земельных участков в собственность бесплатно, установленным Законом Иркутской области от 28.12.2015 № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» (далее – Закон) в марте 2017 года проведены повторные выборы земельных участков. На повторные выборы приглашены две многодетные семьи, состоящие на земельном учете в Мамонском муниципальном образовании.

По результатам повторных выборов земельных участков и поступивших в установленные сроки заявлений граждан, стоящих на земельном учете, принято одно решение о предварительном согласовании предоставления земельных участков.

С целью предоставления земельных участков гражданам, состоящим на земельном учете в Правительстве Иркутской области (предоставление земельных участков из земель, находящихся в федеральной собственности, полномочия по распоряжению которыми переданы Иркутской области), в соответствии с Порядком предоставления земельных участков в собственность бесплатно, установленным Законом, 2 марта 2017 года проведены выборы земельных участков, расположенных в с. Оёк Иркутского района. На выборы приглашены 50 многодетных семей. По результатам проведенных выборов земельных участков и поступивших в установленные сроки заявлений граждан, состоящих на земельном учете, принято 12 решений о предоставлении земельных участков в собственность бесплатно. Работа по предоставлению земельных участков будет продолжена.

В целях формирования земельных участков на аукцион министерство участвует в реализации мероприятия «Обеспечение независимой оценки в целях управления и распоряжения землями, государственная собственность на которые не разграничена» и мероприятия «Обеспечение образования, постановки на государственный кадастровый учет земельных участков» в составе основного мероприятия «Улучшение землеустройства и землепользования» подпрограммы «Повышение эффективности проводимой государственной политики в области земельно-имущественных отношений и управления государственной собственностью» на 2015-2018 годы государственной программы «Экономическое развитие и инновационная экономика» на 2015-2020 годы. Так, в 1 квартале 2017 года с единственными поставщиками заключены два государственных контракта на проведение независимой оценки по 6 земельным участкам на сумму 30 000 рублей и три государственных контракта на выполнение кадастровых работ (вынос точек в натуру или постановка на кадастровый учет) по 29 земельным участкам на сумму 192 013 рублей. Оплата выполненных работ по заключенным государственным контрактам будет произведена во 2 квартале 2017 года.

По документам, подготовленным министерством, в 1 квартале 2017 года областным государственным казенным учреждением «Фонд имущества

Иркутской области» проведены аукционы по продаже одного земельного участка и по продаже права аренды 4 земельных участков.

### **Предоставление земельных участков под размещение временных сооружений и наружной рекламы**

По состоянию на 1 апреля 2017 года министерство осуществляет контроль по 408 договорам аренды земельных участков, предоставленных под размещение нестационарных торговых объектов (далее – НТО), из которых – 364 НТО расположены на территории г. Иркутска, 44 НТО расположены на территории Иркутского районного муниципального образования.

В 1 квартале 2017 года министерством по заключенным договорам аренды проведена следующая работа с арендаторами земельных участков под НТО:

- подготовлено и выдано 408 расчетов арендной платы на 2017 год, 77 расчетов за фактическое пользование земельными участками;
- подготовлено 3 дополнительных соглашения о продлении договоров аренды, внесении изменений в договоры.

В целях принятия мер правового реагирования к арендаторам, нарушившим требования законодательства по реализации алкогольной продукции, подготовлены и направлены в отдел правового обеспечения и судебной защиты министерства материалы по 91 договору аренды для подготовки исков об освобождении земельных участков от НТО и расторжении договоров аренды.

Министерство осуществляет контроль по 35 договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций. В схему включено 122 места установки и эксплуатацию рекламных конструкций.

Кроме этого, министерством ведется работа по нарушениям, связанным с самовольным захватом земельных участков, на основании поступивших обращений Управления Росреестра по Иркутской области, администрации города Иркутска, обращений граждан. В 1 квартале 2017 года подготовлено и направлено 95 запросов о проведении проверок в соответствии с требованиями земельного законодательства, 27 предупреждений в адрес лиц, нарушивших требования земельного законодательства, 19 служебных записок в отдел правового обеспечения и судебной защиты министерства об освобождении самовольно занятых земельных участков.

Также министерством было рассмотрено и согласовано внесение изменений в схему размещения рекламных конструкций и в схему размещения НТО на территории Иркутского районного муниципального образования, согласовано проведение аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на лицевом фасаде здания ОГАУ «Центр развития спортивной инфраструктуры».

## Поступления от аренды земельных участков

На 1 апреля 2017 года министерство осуществляет контроль по 1602 договорам аренды земельных участков, находящихся на территории муниципального образования город Иркутск, государственная собственность на которые не разграничена, общей площадью 491,49 га и по 9 договорам безвозмездного пользования, общей площадью 6,6 га. За отчетный период заключено 17 договоров аренды земельных участков, общей площадью 1,8 га.

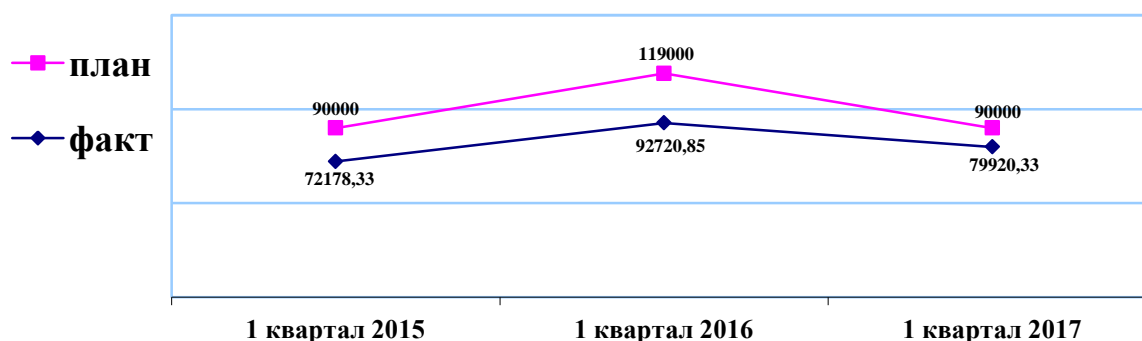
На 1 апреля 2017 года министерство осуществляет контроль по 1967 договорам аренды земельных участков, находящихся на территории Иркутского районного муниципального образования, городских и сельских поселений Иркутского района Иркутской области, общей площадью 3426,74 га, и по 75 договорам безвозмездного пользования, общей площадью 899,69 га. За отчетный период заключено 26 договоров аренды земельных участков, общей площадью 74,1 га и 2 договора безвозмездного пользования земельными участками общей площадью 2,45 га.

За отчетный период министерством в консолидированный бюджет Иркутской области обеспечены поступления по арендной плате за земельные участки, находящихся на территории муниципального образования город Иркутск, государственная собственность на которые не разграничена, в размере 79 920,33 тыс. рублей. Выполнение квартального плана составило 89 % (план – 90 000 тыс. рублей.).

Снижение поступлений по арендной плате за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, в отчетный период связано с оспариванием результатов определения кадастровой стоимости. В результате решений, принятых уполномоченными органами в пользу арендаторов, и перерасчета арендной платы на 2016-2017 годы планируемые доходы по договорам аренды земельных участков, находящихся на территории муниципального образования город Иркутск, государственная собственность на которые не разграничена, уменьшились более чем на 2 927,6 тыс. рублей.

График 1

График поступлений арендных платежей за земельные участки, находящиеся на территории МО г. Иркутск, государственной собственности на которые не разграничена в 2015-2017 гг., тыс. руб.



За отчетный период министерством в консолидированный бюджет Иркутской области обеспечены поступления по арендной плате за земельные участки, находящихся на территории Иркутского районного муниципального образования, городских поселений Иркутского района Иркутской области, государственная собственность на которые не разграничена, в размере 3 532,37 тыс. рублей. Выполнение квартального плана составило 123 % (план – 2 874,38 тыс. рублей).

За отчетный период министерством в консолидированный бюджет Иркутской области обеспечены поступления по арендной плате за земельные участки, находящихся на территории Иркутского районного муниципального образования, сельских поселений Иркутского района Иркутской области, государственная собственность на которые не разграничена, в размере 11 926,9 тыс. рублей. Выполнение квартального плана составило 200 % (план – 5 949,6 тыс. рублей.).

За отчетный период специалистами министерства в рамках проверки выполнения условий договоров аренды земельных участков осуществлен выезд на 38 земельных участков. По выявленным нарушениям в адрес арендаторов оперативно направлены соответствующие предупреждения.

За отчетный период подготовлено и направлено 83 предупреждения о необходимости оплаты задолженности по договорам аренды земельных участков, расторжении договоров аренды земельных участков.

По состоянию на 1 апреля 2017 года задолженность по договорам аренды земельных участков, расположенных на территории города Иркутска, государственная собственность на которые не разграничена, составила 133 031,47 тыс. рублей. (27 594,16 тыс. рублей составляет задолженность арендаторов, в отношении которых введены процедуры банкротства; министерством ведется работа по взысканию текущих платежей в судебном порядке). Из которой:

- 76 866,36 тыс. рублей – задолженность, по которой министерством ведется исковая работа;

- 28 115,52 тыс. рублей – текущая задолженность (по отдельным договорам, не превышающая одного периода оплаты);

- 19 612,86 тыс. рублей – долг, находящийся на исполнении в структурных подразделениях Управления Федеральной службы судебных приставов по Иркутской области;

- 8 079,90 тыс. рублей – задолженность, подлежащая списанию;

- 356,83 тыс. рублей – задолженность, предъявленная в процедурах банкротства.

### **Нормотворческая деятельность**

В 1 квартале 2017 года принято 28 правовых актов Правительства Иркутской области (без учета правовых актов Правительства Иркутской области в рамках оказания государственных услуг), подготовленных министерством.

В 2016 году принят Закон Иркутской области от 26 декабря 2016 года № 127-ОЗ «О внесении изменения в часть 3 статьи 9 Закона Иркутской области «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Иркутской области» (далее – закон Иркутской области № 127-ОЗ).

Законом Иркутской области № 127-ОЗ внесены изменения в Закон Иркутской области от 6 декабря 2011 года 123-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Иркутской области», в соответствии с которыми из данного закона исключена возможность представления интересов Иркутской области в органах управления и контроля хозяйственных обществ на основании доверенностей, выдаваемых Правительством Иркутской области.

В целях реализации Закона Иркутской области № 127-ОЗ в 1 квартале 2017 года принято, подготовленное министерством, постановление Правительства Иркутской области от 13 февраля 2017 года № 87-пп «О внесении изменений в Порядок представления интересов Иркутской области в органах управления и контроля хозяйственных обществ, акции (доли) которых находятся в государственной собственности Иркутской области».

В отчетном периоде приняты наиболее значимые правовые акты Правительства Иркутской области, подготовленные министерством:

1) постановление Правительства Иркутской области от 27 января 2017 года № 46-пп «О дате перехода к проведению государственной кадастровой оценки в соответствии с Федеральным законом «О государственной кадастровой оценке».

Данным постановлением установлено, что на территории Иркутской области переход к проведению государственной кадастровой оценки в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» осуществляется с 1 июля 2017 года.

2) постановление Правительства Иркутской области от 15 февраля 2017 года № 96-пп «Об установлении Порядка организации работы по предоставлению детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилых помещений специализированного жилищного фонда Иркутской области по договорам найма специализированных жилых помещений и признании утратившими силу отдельных правовых актов Правительства Иркутской области».

30 марта 2017 года указом Губернатора Иркутской области № 57-уг в Законодательное Собрание Иркутской области внесен проект закона Иркутской области «О внесении изменения в часть 2 статьи 4 Закона Иркутской области «Об отдельных вопросах разграничения имущества, находящегося в муниципальной собственности, между муниципальными образованиями Иркутской области».

Указанным проектом закона предлагается исключить свидетельства о государственной регистрации уставов соответствующих муниципальных

образований и о включении соответствующих муниципальных образований в государственный реестр муниципальных образований из перечня документов, необходимых для представления органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области в уполномоченный орган государственной власти Иркутской области для принятия правового акта Иркутской области о разграничении муниципального имущества.

### Документооборот министерства

Таблица 3

Входящая корреспонденция	8044
Исходящая корреспонденция	7114
Распорядительные акты по основной деятельности – всего	979
- нормативно-правовые акты – приказы	15
Распоряжения по кадрам	118

Проведено 3 конкурса на включение в кадровый резерв министерства, по результатам которых включено в резерв 12 человек.

Сформирован реестр государственных гражданских служащих министерства.

Организован прием справок о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера от государственных гражданских служащих министерства за 2016 год.

Сформирована заявка на повышение квалификации государственных гражданских служащих министерства на 2018 год.