

Информация о деятельности министерства имущественных отношений Иркутской области за период с 1 января 2016 года по 1 октября 2016 года

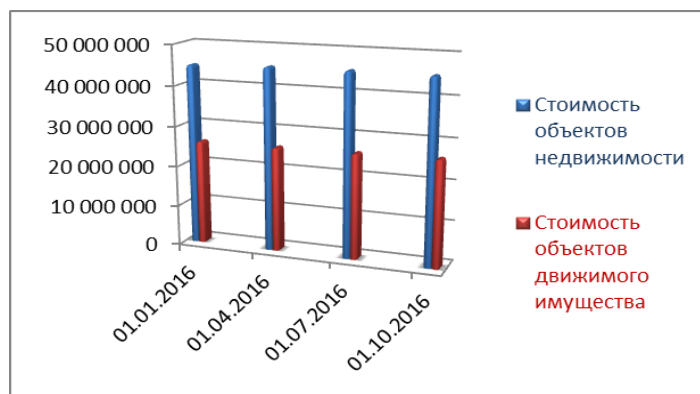
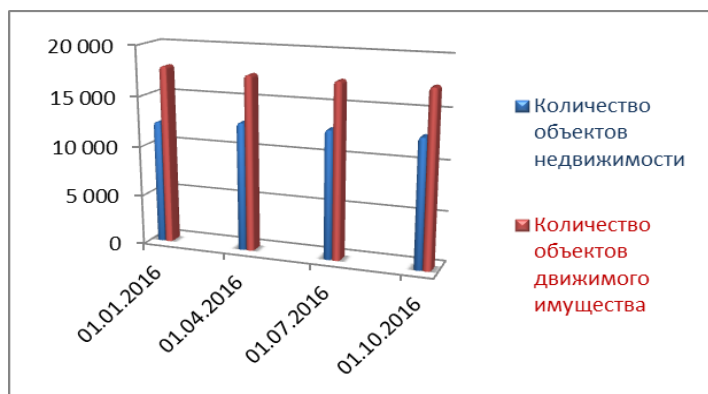
Министерство имущественных отношений Иркутской области (далее – министерство) является исполнительным органом государственной власти Иркутской области, осуществляющим функции по реализации областной государственной политики, нормативному правовому регулированию в области имущественных отношений, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, управлению государственной собственностью Иркутской области, а также осуществляющим функции в сфере территориальной обороны и гражданской обороны, защиты населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарной безопасности.

Ведение Реестра государственной собственности Иркутской области

В таблице 1 приведены в динамике данные об общем количестве имущества, находящегося в областной собственности Иркутской области.

Таблица 1

Объекты недвижимости			Движимое имущество		
Отчетная дата	Кол-во	Стоимость (тыс. руб.)	Отчетная дата	Кол-во	Стоимость (тыс. руб.)
01.01.2016	12 283	44 782 145,020	01.01.2016	17 875	25 877 124,507
01.04.2016	12 805	45 281 996,018	01.04.2016	17 476	25 874 721,154
01.07.2016	12 765	45 417 637,298	01.07.2016	17 415	26 074 118,130
01.10.2016	12 751	45 341 870,307	01.10.2016	17 374	26 378 383,809



Управление областными государственными учреждениями и имуществом государственных органов исполнительной власти Иркутской области

По итогам девяти месяцев 2016 года количество областных государственных учреждений составило 588 единиц.

В результате контроля за регистрацией вещных прав на областное государственное имущество, переданное в оперативное управление областных государственных учреждений и органов государственной власти, количество зарегистрированных объектов областной государственной собственности не изменилось (данные приведены в таблице 3).

В таблице 2 представлена сводная информация о количестве областных государственных предприятий, учреждений, органов государственной власти Иркутской области, хозяйственных обществ, акции (доли) которых находятся в областной государственной собственности.

Таблица 2

Объекты учёта областной государственной собственности	Общее кол-во на 01.01.16	Общее кол-во на 01.04.16	Общее кол-во на 01.07.16	Общее кол-во на 01.10.16
Областные государственные унитарные предприятия	6	5	5	5
Областные государственные учреждения	590	589	591	588
Органы государственной власти Иркутской области	92	92	92	100
Хозяйственные общества, акции (доли) которых находятся в областной государственной собственности	17	18	17	18

В таблице 3 приведены сведения о государственной регистрации права оперативного управления областных государственных учреждений и изготовлении технической документации за 2016 год.

Таблица 3

Отчетная дата	Количество госучреждений	Количество объектов недвижимости	Регистрация права опер. управления на объекты недвижимости		Наличие технической документации	
			кол-во	% объектов	кол-во	% объектов
01.01.2016	590	8663	4709	54,34	5160	59,6
01.04.2016	589	8661	4729	54,60	5161	59,6
01.07.2016	591	8616	4813	55,80	5193	60,2
01.10.2016	588	8616	4813	55,80	6282	72,8

Основными проблемами в данном направлении деятельности министерства продолжают оставаться:

1) неудовлетворительное состояние объектов областной государственной собственности (около 60% площадей областной государственной собственности требуют ремонта);

2) нехватка площадей областной государственной собственности для обеспечения деятельности органов государственной власти Иркутской области и областных государственных учреждений.

Передача имущества государственной собственности Иркутской области в пользование

В соответствии с Законом Иркутской области от 23 декабря 2015 года № 130-ОЗ «Об областном бюджете на 2016 год» (в ред. Закона Иркутской области от 21 июня 2016 года № 41-ОЗ) в 2016 году ожидается поступление в областной бюджет доходов от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов государственной власти субъектов Российской Федерации и созданных ими учреждений (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений субъектов Российской Федерации) в размере 92 000 тыс. руб.

За первые девять месяцев 2016 года в областной бюджет от сдачи в аренду государственного имущества Иркутской области поступило 68 575,6 тыс. рублей. За аналогичный период 2015 года в областной бюджет от сдачи в аренду государственного имущества Иркутской области поступило 79 085,4 тыс. рублей. Сокращение обозначенных доходов в 2016 году в сравнении с аналогичным периодом 2015 года произошло по причине передачи из областной государственной собственности в собственность Российской Федерации объекта недвижимости, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Академическая, 70 (за девять месяцев 2015 года в бюджет Иркутской области от использования данного объекта поступило 30 217,4 тыс. рублей).

Заключение договоров аренды осуществляется в соответствии с действующим законодательством по рыночным ставкам арендной платы на основании отчетов об оценке рыночной стоимости права пользования имуществом, а также по результатам торгов на право заключения указанных договоров.

За первые девять месяцев 2016 года совместно с подведомственным учреждением ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области» проведено 7 торгов на право заключения договоров аренды.

Основными задачами на предстоящий период являются: обеспечение мер по выполнению плана доходной части областного бюджета от сдачи в аренду государственного имущества Иркутской области и оказание содействия в размещении областных органов власти и учреждений.

Осуществление контроля за распоряжением государственной собственностью Иркутской области

За первые девять месяцев 2016 года проверено 30 областных государственных учреждений с целью проверки целевого и эффективного использования государственной собственности Иркутской области (за аналогичный период 2015 года было проверено 36 учреждения).

В таблице 4 приведены сведения о проведенных проверках за первые девять месяцев 2016 года в сравнении с аналогичным периодом 2015 года:

Таблица 4

Учреждения, подведомственные:	9 мес. 2015 г.	9 мес. 2016 г.
министерству имущественных отношений Иркутской области	-	4
министерству образования Иркутской области	12	10
министерству здравоохранения Иркутской области	9	5
министерству спорта Иркутской области	1	5
министерству социального развития, опеки и попечительства Иркутской области	7	6
министерству труда и занятости Иркутской области	2	-
министерству культуры и архивов Иркутской области	2	-
агентству лесного хозяйства Иркутской области	3	-
ИТОГО:	36	30

Результаты проверок целевого и эффективного использования имущества государственной собственности Иркутской области приведены в таблице 5.

Таблица 5

Объект проверки	Количество, ед.		Общая площадь, кв.м./ балансовая стоимость, т.р.	
	9 мес. 2015 г.	9 мес. 2016 г.	9 мес. 2015 г.	9 мес. 2016 г.
Объектов недвижимости	578	499	347 143	367 383
Земельные участки	77	129	1 327 548	1 457 663
Автотранспорт	263	569	166 613	192 436
Дорогостоящее движимое имущество	360	1159	594 785	2 620 490

В таблице 6 приведены выявленные нарушения по результатам проведенных проверок.

Таблица 6

Выявленное нарушение	Количество учреждений, ед.	
	9 мес. 2015 г.	9 мес. 2016 г.
Отсутствие правоустанавливающих документов, свидетельствующих о вещных правах на областное государственное имущество	19	19
Факты нецелевого использования имущества государственной собственности Иркутской области	5	11
Факты неэффективного использования имущества государственной собственности Иркутской области	24	18
Факты аварийного состояния имущества государственной собственности Иркутской области	13	16
Расхождения в данных бухгалтерского учета	24	20

Выявленные нарушения отражены в актах проверок, которые представлены для ознакомления руководителям проверенных областных государственных учреждений. Дополнительно по результатам проверок подготовлены служебные записки на профильные отделы министерства по обеспечению контроля и устранения выявленных нарушений.

Управление ОГУП, корпоративное управление и приватизация имущества, находящегося в государственной собственности Иркутской области

По состоянию на 1 октября 2016 года в Реестре значится 5 ОГУП и 18 хозяйственных обществ, акции (доли) которых находятся в собственности Иркутской области.

За отчетный период министерством проведена следующая работа: обеспечено проведение 54 заседаний Совета директоров, а также 52 собраний акционеров по вопросам деятельности хозяйственных обществ, акции (доли) которых находятся в собственности Иркутской области.

По итогам годовых общих собраний акционеров акционерных обществ в 2016 году, акции которых находятся в собственности Иркутской области, акционерами приняты решения о направлении на выплату дивидендов от 40 до 70 процентов от чистой прибыли обществ. Таким образом, общая сумма начислений, поступивших в областной бюджет в 2016 году, составила 86 205,1 тыс. рублей.

По результатам деятельности министерства в сфере обеспечения приватизации областного государственного имущества за отчетный период 2016 года можно подвести следующие итоги:

- 1) осуществлена продажа 5 объектов недвижимости и 12 транспортных средств;

2) в бюджет Иркутской области поступил объем денежных средств в размере 84 898,7 тыс. рублей.

Приоритетной задачей в сфере приватизации на 4 квартал 2016 года является пополнение доходов бюджета Иркутской области поступлениями от приватизации государственного имущества Иркутской области.

Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

Министерство осуществляет полномочия по формированию специализированного жилищного фонда Иркутской области для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа (далее – дети-сироты) с последующим предоставлением жилых помещений такого фонда указанной категории граждан.

При реализации вышеуказанных полномочий министерство руководствуется программно-целевым подходом, в рамках которого в настоящее время реализуется следующая подпрограмма:

– Подпрограмма «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» на 2014 - 2018 годы (далее – Подпрограмма) государственной программы Иркутской области «Доступное жилье» на 2014 - 2020 годы, действующая по настоящее время.

В таблице 7 приведены основные сведения по результатам реализации программно-целевого подхода в сфере обеспечения жилищных прав детей-сирот на территории Иркутской области за первое полугодие 2016 года в сравнении с аналогичным периодом 2015 года.

Таблица 7

Наименование показателей	9 месяцев 2015 года		9 месяцев 2016 года	
	План	Факт	План	Факт
Всего объем ресурсного обеспечения на формирование специализированного жилищного фонда <i>В том числе:</i>	784 886,9	183 218,4	688 161,1	480 735,8
- <i>федеральный бюджет,</i> <i>тыс. рублей</i>	464 690,2	140 155,7	386 509,1	382 479,6
- <i>областной бюджет,</i> <i>тыс. рублей</i>	320 196,7	216 098,3	301 652,0	98 256,2
Количество предоставляемых жилых помещений детям-сиротам, ед.	688	289	603	194

Реализация полномочий в сфере территориальной и гражданской обороны, защиты населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарной безопасности

Министерство определено исполнительным органом государственной власти Иркутской области, осуществляющим функции по реализации областной государственной политики, нормативному правовому регулированию в области гражданской обороны, защиты населения от чрезвычайных ситуаций природного и

техногенного характера, пожарной безопасности, которое также является ответственным исполнителем государственной программы Иркутской области «Обеспечение комплексных мер противодействия чрезвычайным ситуациям природного и техногенного характера, построение и развитие аппаратно-программного комплекса «Безопасный город» на 2014-2018 годы», утвержденной Постановлением Правительства Иркутской области от 24 октября 2013 года № 440-пп.

За девять месяцев 2016 года в рамках реализации обозначенной государственной программы проведены мероприятия по подготовке сил и средств подведомственных министерству областных государственных учреждений к паводкоопасному и пожароопасному периоду 2016 года, проведены командно-штабные учения, по результатам которых Иркутской области дана положительная оценка проводимых мероприятий.

В рамках работы Комиссии по чрезвычайным ситуациям и Пожарной безопасности Иркутской области рассмотрено 49 актуальных вопросов, в том числе 17 плановых и 32 внеплановых, непосредственно направленных на предупреждение или ликвидацию чрезвычайных ситуаций на территории области, в том числе рассмотрены меры, принимаемые по тушению торфяных пожаров на территории Иркутской области.

За отчетный период проведена проверка технической готовности автоматизированной системы централизованного оповещения Иркутской области. Проведена работа по обеспечению доведения автоматических сигналов оповещения от систем мониторинга на пульт потенциально опасных объектов Иркутской области и на пультах Единых дежурно-диспетчерских служб муниципальных образований.

Распоряжением Правительства Иркутской области от 17 марта 2016 года № 113-рп создана межведомственная комиссия по оценке готовности муниципальных образований Иркутской области к действиям по безаварийному пропуску паводковых вод и контролю за паводковой обстановкой на территории Иркутской области. Проведена оценка готовности 6 муниципальных образований Иркутской области.

Проведено 6 заседаний межведомственной рабочей группы по построению (развитию), внедрению и эксплуатации аппаратно-программного комплекса «Безопасный Город» на территории Иркутской области по вопросу реализации работ по внедрению аппаратно-программного комплекса «Безопасный Город» на территории Иркутской области.

Проведены выездные проверки единых дежурно-диспетчерских служб муниципальных образований Иркутской области по вопросу готовности к развертыванию Системы 112.

На базе ГБУ ДПО «УМЦ ГОЧС и ПБ» подготовлено 256 операторов Системы 112., подготовлено 1 326 должностных лиц и специалистов ГО и ТП РСЧС.

Организация функционирования ЦОВ на базе ОГКУ «Центр ГО и ЧС» в соответствии с внесенными изменениями в Положение о министерстве имущественных отношений Иркутской области (Постановление Правительства Иркутской области от 9 сентября 2016 года № 563-пп).

Обеспечение приемки ОГКУ «Центр ГО и ЧС» ЦОВ от министерства экономического развития Иркутской. В настоящее время ОГКУ «Центр ГО и ЧС» выявлены недостатки в ходе приемки объекта.

Проведено для населения 2 015 профилактических мероприятий по соблюдению правил пожарной безопасности, обучено мерам пожарной безопасности 15 560 человек.

Обеспечено проведение аварийно-спасательных работ. Спасателями аварийно-спасательной службы проведено 595 аварийно-спасательных и поисково-спасательных работ, 105 работ по обеспечению безопасности на водных объектах, 71 мероприятий по обеспечению оперативной деятельности, 110 профилактических мероприятия.

Выполнен план мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций, связанных с паводками в 2016 году на территории Иркутской области, утвержденный распоряжением Правительства Иркутской области от 26 февраля 2016 года № 83-рп.

Аттестационной комиссией Иркутской области проведено 5 запланированных заседаний, на котором аттестовано 65 человек, из них 45 человек первичная аттестация, 8 человек подтверждение квалификации и 12 повышение квалификации (спасатель 3 класса).

В целом, в сравнении с аналогичным периодом 2015 года удалось добиться положительных результатов по основным направлениям деятельности в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, организации и ведения гражданской обороны, обеспечения пожарной безопасности.

Вместе с тем, проблемным вопросом в работе министерства является неисполнение полномочий по организации и осуществлению регионального государственного надзора (контроля) в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций регионального, межмуниципального и муниципального характера на территории Иркутской области и в области обеспечения безопасности людей, маломерных судов на водных объектах, закрепленного за министерством правовыми актами Иркутской области (постановление Правительства Иркутской области от 30 сентября 2009 года № 264/43-пп «О министерстве имущественных отношений Иркутской области», постановление Правительства Иркутской области от 26 октября 2015 года № 534-пп «Об установлении Порядка организации регионального государственного надзора в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций регионального, межмуниципального и муниципального характера на территории Иркутской области», постановление Правительства Иркутской области от 26 июня 2015 года № 318-пп «Об уполномоченном исполнительном органе государственной власти Иркутской области»).

Причиной неисполнения полномочий является отсутствие в ведении министерства службы по организации и осуществлению надзорной (контрольной) деятельности в рассматриваемой сфере.

На сегодняшний день приказом министерства от 29 июля 2016 года № 36-мпр утвержден административный регламент по исполнению государственной функции «Осуществление регионального государственного надзора в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций регионального, межмуниципального и муниципального характера на территории Иркутской области».

Основными задачами на предстоящий период являются:

– приведение в соответствие с предъявляемыми требованиями Единых дежурно-диспетчерских служб муниципальных образований;

- введение в опытную эксплуатацию «Системы-112»;
- развертывание на территории муниципальных образований Иркутской области элементов аппаратно-программного комплекса «Безопасный город»;
- объединение ОГКУ «Противопожарная служба Иркутской области» с ОГБУ «Аварийно-спасательная служба Иркутской области» и создание единого пожарно-спасательного учреждения.

Также разработано и принято 36 нормативных правовых актов в сфере гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах.

Реализация полномочий по разграничению государственной собственности на землю

За 3 квартал 2016 года в Реестр внесен 41 земельный участок (всего за 9 месяцев 2016 года – 139 земельных участков), из которых на 32 – зарегистрировано право собственности Иркутской области (за 9 месяцев 2016 года на 96 земельных участков).

Подготовлено за отчетный период 10 распоряжения о предоставлении земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование (за 9 месяцев 2016 года – 60).

Для реализации положений главы 24 Федерального закона от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и выполнения работ по актуализации результатов государственной кадастровой оценки на территории Иркутской области в отчетном периоде завершены работы по государственным контрактам на оказание услуг на территории Иркутской области по государственной кадастровой оценке объектов недвижимости жилищного и нежилого фонда (зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства), земельных участков в составе земель:

- населенных пунктов;
- сельскохозяйственного назначения (далее – Контракты).

В соответствии с п. 4.5., 4.6 Контрактов для проверки предоставленных ООО НПП «Универсал», ООО «Оценка и Консалтинг» результатов, предусмотренных Контрактами, в части их соответствия условиям Контрактов министерством заключены государственные контракты от 19 августа 2016 года №№ 115, 116 на проведение экспертизы оказанных услуг, в связи с чем, срок принятия результатов по Контрактам был продлен на срок проведения экспертизы. Срок завершения проведения экспертизы – не позднее 17 ноября 2016 года.

В рамках мероприятия «Обеспечение образования, постановки на кадастровый учет и государственной регистрации права Иркутской области на земельные участки под объектами, находящимися в государственной собственности Иркутской области» по итогам электронных аукционов заключены 2 государственных контрактов на выполнение работ по инвентаризации земель под объектами недвижимости, находящимися в государственной собственности Иркутской области, общей суммой 283,23 тыс. руб.

Дополнительно заключено 3 государственных контрактов каждый на сумму до 100 тыс. рублей, по результатам которых будет поставлено на государственный кадастровый учет и зарегистрировано право государственной собственности Иркутской области в отношении 64 земельных участков.

За 3 квартал подготовлена 1 заявка на закупку в форме электронного аукциона на выполнение работ по инвентаризации земель под объектами недвижимости, находящимися в государственной собственности Иркутской области в отношении 11 земельных участков.

Кроме того продолжается работа по оформлению и предоставлению земельных участков для реконструкции автомобильной дороги регионального значения «Иркутск - Листвянка», в связи с чем, по обращениям ОГКУ «Дирекция по строительству и эксплуатации автомобильных дорог Иркутской области» подготовлены и подписаны соответствующие распоряжения Правительства Иркутской области.

Предоставление земельных участков

Министерство реализует полномочия в сфере предоставления земельных участков по следующим направлениям:

- предоставление земельных участков для строительства и целей, не связанных со строительством;
- предоставление земельных участков для эксплуатации расположенных на них зданий, строений, сооружений;
- предоставление земельных участков в аренду;
- предоставление земельных участков под размещение временных сооружений и наружной рекламы.

По результатам деятельности министерства Правительством Иркутской области за 9 месяцев 2016 года предоставлено 240 земельных участков (в том числе 60 земельных участков за 3 квартал 2016 года) для строительства и целей, не связанных со строительством, из них:

1) без проведения торгов:

– для индивидуального жилищного строительства – 179 земельных участков, из них 178 земельных участков предоставлено в собственность льготной категории граждан на безвозмездной основе (в том числе 73 земельных участков многодетным семьям), 1 земельный участок предоставлен в аренду без торгов гражданам, имеющим инвалидность.

– для ведения садоводства, огородничества, сенокосения – 7 земельных участков.

– для иных целей (под автомобильную дорогу общего пользования, временные сооружения, сети инженерно-технического обеспечения и другое) – 34 земельных участка.

2) на торгах:

– для индивидуального жилищного строительства – 7 земельных участков.

– для ведения садоводства – 11 земельных участков.

– для строительства объектов административно-делового назначения – 2 земельных участка.

Кроме того, за указанный период времени выдано 13 разрешений на использование земельных участков без их предоставления, из них 9 – для размещения элементов благоустройства, 3 – для размещения спортивных и детских площадок, 1 – для строительства временных или вспомогательных сооружений для обеспечения реконструкции автодороги Иркутск - Листвянка.

Дополнительно за 9 месяцев 2016 года предоставлено 2 142 земельных участков (в том числе 660 земельных участка в 3 квартале 2016 года) для эксплуатации расположенных на них зданий, строений, сооружений, из них:

1) 1276 земельных участков (в том числе 635 земельных участков в 3 квартале 2016 года) предоставлено физическим лицам в собственность на безвозмездной основе;

2) 866 земельных участков (в том числе 342 земельных участков в 3 квартале 2016 года) передано в собственность физическим, юридическим лицам за плату.

В соответствии с Законом Иркутской области от 18 декабря 2014 года № 162-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Иркутской области и Правительством Иркутской области» с 1 января 2016 года распоряжение земельными участками, находящимися на территории Иркутского районного муниципального образования, городских и сельских поселений Иркутского района Иркутской области, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется Правительством Иркутской области в лице министерства.

За девять месяцев 2016 года министерством в консолидированный бюджет Иркутской области обеспечены поступления по арендной плате за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, в размере 324 659,39 тыс. рублей, в том числе по муниципальному образованию «город Иркутск» – 277 608,05 тыс. рублей (65% от годового планового значения), по Иркутскому районному муниципальному образованию – 47 051,34 тыс. рублей (79% от годового планового значения).

По состоянию на 1 октября 2016 года министерство осуществляет администрирование по 4 275 договорам, в том числе:

- по 3 667 договорам аренды земельных участков;
- по 526 договорам аренды земельных участков, предоставленных под размещение нестационарных торговых объектов, а также договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций;
- по 82 договорам безвозмездного пользования земельными участками, расположенными на территории г. Иркутска и Иркутского районного муниципального образования.

Среди основных проблем в сфере предоставления земельных участков можно выделить следующие:

1. В соответствии с Законом Иркутской области № 146-ОЗ предоставление земельных участков гражданам, относящимся к льготным категориям, возможно только в порядке очередности и по месту жительства. В связи с чем, министерством были направлены соответствующие запросы в органы местного самоуправления поселений Иркутского района о предоставлении информации по территориям, на которых возможно выделение земельных участков для индивидуального жилищного строительства. Большинство муниципальных образований (Оекское, Держинское, Уриковское, Карлукское, Ушаковское, Молодежное, Марковское) сообщили, что таких территорий в настоящее время нет. В связи с чем, предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства льготным категориям граждан в порядке очередности в данных муниципальных образованиях приостановлена.

2. Кроме того, приостановлено предоставление земельных участков многодетным семьям на федеральных землях (Плишкино, Бутырки, Коты, Зыково) до решения вопроса по электроснабжению (ориентировочно 2019 - 2020 годы).

Информация по работе с обращениями граждан

Информация по работе с обращениями граждан в министерстве за 3 квартал 2016 года представлена в таблице 8.

Таблица 8

Показатели работы	Аналогичный период прошлого года	Отчетный период
Всего поступило обращений граждан в исполнительный орган государственной власти Иркутской области, в том числе из органов государственной власти:	2217	3145
Губернатора Иркутской области, Правительства Иркутской области	201	105
Администрации Президента РФ	-	62
других органов государственной власти	15	1
Всего рассмотрено обращений, из них:	2217	3145
решено положительно	477	1181
даны разъяснения	1642	942
отказано	35	184
находится обращений на рассмотрении	-	-
Количество обращений, поставленных на контроль	Все обращения граждан рассматриваются в 30-дневный срок и находятся на контроле	Все обращения граждан рассматриваются в 30-дневный срок и находятся на контроле
Основные вопросы, отраженные в обращении граждан	Предоставление земельных участков: физическим лицам в собственность под зданиями, строениями, сооружениями; предоставление зем. участков многодетным семьям, извещения о намерении продажи земельных участков, предоставление жилых помещений детям-сиротам	Предоставление земельных участков: физическим лицам в собственность под зданиями, строениями, сооружениями; предоставление зем. участков многодетным семьям, извещения о намерении продажи земельных участков, предоставление жилых помещений детям-сиротам
Количество обращений, рассмотренных с выездом на место	5	7
Количество обращений, рассмотренных коллегиально	-	-
Количество обращений, рассмотренных с другими органами (муниципальными образованиями/территориальными подразделениями федеральных	1	13

органов исполнительной власти)		
Количество жалоб, факты, приведенные в которых подтвердились	-	-
Количество жалоб, по результатам рассмотрения которых виновные наказаны	-	-
Количество судебных исков по жалобам граждан о нарушении их прав при рассмотрении обращений	-	-
Принято граждан на личном приеме	152	
в т.ч. руководством	152	
Опубликовано ответов в средствах массовой информации	-	-
Размещено ответов на сайтах в сети Интернет	-	-
Поступило напрямую обращений	2202	2916

В части деятельности общественного совета следует отметить следующее:

3 июня 2016 года на базе министерства было проведено организационное собрание по выбору председателя, заместителя, секретаря общественного совета.

В последующем 11 июня 2016 года на планерном совещании министерства обсуждался план работы общественного совета на 2016 год при участии избранного председателя такого совета. Данным планом работы предусмотрено участие членов общественного совета на личном приеме граждан, проводимом министром ежемесячно по утвержденному графику. Так по результатам личного приема граждан, проведенного министром 12 октября 2016 года, членом общественного совета была рассмотрена процедура записи граждан на личный прием, изучены вопросы, решаемые на личном приеме, рассмотрены варианты решения проблем заявителей, оценены содержательность и всесторонность ответов, данных заявителям по существу поставленных ими вопросов.

Кроме того, принимая во внимание служебную записку от 11 февраля 2016 года № 18-05-181/6 первого заместителя руководителя аппарата Губернатора Иркутской области и Правительства Иркутской области А.В. Южакова, министерством в установленные сроки организована работа по совершенствованию действующего положения об общественном совете. В настоящее время проводится работа по внесению необходимых изменений в обозначенные документы, которая будет завершена до конца 2016 года.

Предоставление государственных услуг

В таблице 9 приведены основные сведения по оказанию министерством государственных услуг за девять месяцев 2016 года в сравнении с аналогичным периодом 2015 года:

Таблица 9

№ п/п	Наименование государственной услуги	Количество оказанных услуг за 9 мес. 2015 г.	Количество оказанных услуг за 9 мес. 2016 г.
1	Предоставление информации из Реестра государственной собственности Иркутской области	988	699

2	Предоставление в аренду, безвозмездное пользование объектов государственной собственности Иркутской области	858	839
3	Заключение договоров о передаче в собственность граждан жилых помещений, находящихся в государственной собственности Иркутской области	21	10
4	Перевод земель или земельных участков из одной категории в другую	44	32
5	Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в государственной собственности Иркутской области	0	0
6	Выдача квалификационных аттестатов лицам, прошедшим аттестацию на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам (с 1 июля 2016 года признана утратившей силу)	60	87
7	Включение земельных участков в границы населенных пунктов либо исключение земельных участков из границ населенных пунктов и установление или изменение видов разрешенного использования земельных участков, включаемых в границы населенных пунктов, либо земельных участков, исключаемых из границ населенных пунктов	8	0
8	Рассмотрение извещения продавца о намерении продать земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения	791	748
9	Предварительное согласование предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена	1 125	1 382
10	Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без торгов	2 228	3 025
11	Предоставление детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда Иркутской области по договорам найма специализированных жилых помещений	289	194
12	Принятие решения о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на основании заявления	0	1
13	Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в собственности Иркутской области, а также государственная собственность на который не разграничена, для предоставления на торгах	10	0

14	Предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области, без торгов	65	51
15	Принятие решения о предоставлении земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области, на торгах	3	0
16	Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной собственности Иркутской области	1	0
17	Постановка на учет лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно	228	1 477
ИТОГО:		6 719	8 545

Информация об участии министерства в государственных программах Иркутской области

Информация по данному вопросу за 3 квартал 2016 года представлена в таблице 10.

Таблица 10

№ п/п	Наименование государственной программы Иркутской области	Источники финансирования (средства, предусмотренные в областном бюджете)	Объем финансирования, тыс. руб.			Основные результаты, достигнутые за отчетный период
			план	факт на 01.10.2016	% исполнения	
1	Основное мероприятие "Формирование специализированного жилищного фонда Иркутской области в рамках полномочий министерства имущественных отношений Иркутской области" на 2014 - 2018 годы Подпрограммы "Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" на 2014 - 2018 годы Государственной программы Иркутской области "Доступное жилье" на 2014 -2020 годы	<p>Всего, в том числе:</p> <p><i>областной бюджет</i></p> <p><i>федеральный бюджет</i></p>	688 161,10	480 735,8	70%	<p>Всего за 9 месяцев 2016 года количество жилых помещений, приобретенных в собственность Иркутской области и предоставленных детям-сиротам и детям, оставшихся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений, составило 194 ед. (32% от планового значения; итоги будут подведены по завершению года)</p>
		301 652,00	98 256,20	33%		
		386 509,10	382 479,6	99%		
2	Подпрограмма "Повышение эффективности проводимой государственной политики в области земельно-имущественных отношений и управления государственной собственностью" на 2015-2018 годы государственной программы Иркутской области «Экономическое	Областной бюджет, в том числе:	250 678,20	118 397,03	47%	<p>Целевые показатели подпрограммы:</p> <p>1. Динамика доходов областного бюджета от использования государственного имущества Иркутской области и его приватизации (в части доходов, администрируемых министерством), к предыдущему году - итоги будут подведены по завершению</p>

	развитие и инновационная экономика» на 2015 - 2020 годы, в том числе:					года.
2.1	<i>Основное мероприятие "Совершенствование системы учета областного имущества, проведение оценки и обеспечение имущественных интересов Иркутской области" на 2015-2018 годы</i>	<i>Областной бюджет</i>	<i>3 568,40</i>	<i>1 398,10</i>	<i>39%</i>	2. Доля доходов областного бюджета от использования государственного имущества Иркутской области и его приватизации в общем объеме доходов - итоги будут подведены по завершению года. 3. Доля земельных участков, предоставленных в установленном законодательством порядке физическим и юридическим лицам на различных правах, от количества сформированных - итоги будут подведены по завершению года.
2.2	<i>Основное мероприятие "Улучшение землеустройства и землепользования" на 2015 - 2016 годы</i>	<i>Областной бюджет</i>	<i>2 470,00</i>	<i>287,19</i>	<i>12%</i>	
2.3	<i>ВЦП "Обеспечение содержания и управления государственным имуществом Иркутской области" на 2015-2018 годы</i>	<i>Областной бюджет</i>	<i>64 294,00</i>	<i>39 281,30</i>	<i>61%</i>	
2.4	<i>Основное мероприятие "Обеспечение условий деятельности в сфере реализации областной государственной политики в области земельно-имущественных отношений и управления государственной собственностью Иркутской области" на 2015-2018 годы</i>	<i>Областной бюджет</i>	<i>141 495,80</i>	<i>77 430,44</i>	<i>55%</i>	
2.5	<i>Основное мероприятие "Государственная кадастровая оценка объектов недвижимости, учтенных в государственном кадастре недвижимости и расположенных на территории Иркутской области" на 2016 год</i>	<i>Областной бюджет</i>	<i>29 350,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0%</i>	
2.6	<i>Основное мероприятие "Приобретение объектов недвижимого имущества в собственность Иркутской области" на 2015 - 2016 годы</i>	<i>Областной бюджет</i>	<i>9 500,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0%</i>	

3	Государственная программа Иркутской области «Обеспечение комплексных мер противодействия чрезвычайным ситуациям природного и техногенного характера, построение и развитие аппаратно-программного комплекса «Безопасный город» на 2014 - 2018 годы	Всего, в том числе:	1 026 221,40	746 024,60	72,7%	Проведены 595 аварийно-спасательных и поисково-спасательных работ, противопоаводковые мероприятия; пожарными подразделениями потушен 465 пожар, 1039 загораний, при тушении пожаров спасено 89 человек, спасено 933 строения различного назначения, обучено мерам пожарной безопасности 15560 человек, 2015 пожарно-профилактических мероприятий; проведена проверка системы оповещения гражданской обороны; оснащены первичными средствами спасения и пожаротушения учреждения социальной сферы, заключен и исполнен Государственный контракт на выполнение работ по внесению изменений в проектную документацию на создание интегрированной мультисервисной телекоммуникационной подсистемы, подсистемы видеонаблюдения АПК «Безопасный город» в г. Братске. Согласованы технические задания на создание АПК «Безопасный город» по муниципальным образованиям Ангарский городской округ, г. Братск, Братский район, Киренский район, Тайшетский район.
	<i>областной бюджет</i>	1 004 485,20	724 288,40	72,1%		
	<i>федеральный бюджет</i>	21 736,20	21 736,20	100%		